

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ TÀI CHÍNH**

Số: **795**/STC-QLGCS

V/v thực hiện các nội dung yêu cầu  
của Hội đồng thẩm định giá đất cụ  
thể trên địa bàn tỉnh đối với dự án  
Khu tổ hợp thương mại dịch vụ  
Riverside Mỹ Khê

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quảng Ngãi, ngày **22** tháng 3 năm 2023

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường

Thực hiện Thông báo số 03/TB-HĐTĐGD ngày 17/3/2023 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh về kết quả thẩm định Phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất đối với dự án Khu tổ hợp thương mại dịch vụ Riverside Mỹ Khê tại xã Tịnh Khê, thành phố Quảng Ngãi; theo đó, Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục theo hướng giao có thu tiền thuê đất đối với diện tích quy hoạch đất vườn hoa cây xanh (*bao gồm đất trạm xử lý nước thải*) do nhà đầu tư tự đầu tư và khai thác (**hoàn thành trước ngày 20/3/2023**).

Tuy nhiên, Sở Tài chính chưa nhận được kết quả thực hiện của Sở Tài nguyên và Môi trường (*theo Thông báo số 03/TB-HĐTĐGD ngày 17/3/2023 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh*). Do đó, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hoàn thành các thủ tục để Sở Tài chính hoàn chỉnh phương án giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất của dự án và báo cáo Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh đảm bảo tiến độ theo Thông báo số 120/TB-UBND ngày 09/3/2023 của UBND tỉnh về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Đặng Văn Minh tại cuộc họp giao ban (mở rộng) của Chủ tịch với các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 06/3/2023.

Sở Tài chính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- + Giám đốc và các PGĐ Sở;
- + Website Sở Tài chính;
- Lưu VT, QLGCS<sup>Trieu</sup>.

**KT. GIÁM ĐỐC**  
**PHÓ GIÁM ĐỐC**  
  
**Nguyễn Anh Nam**