

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI  
**SỞ TÀI CHÍNH**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **4904** /STC-QLGCS

Quảng Ngãi, ngày **14** tháng 12 năm 2022

V/v giải trình trong việc sắp xếp lại, xử lý một số cơ sở nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Nghĩa Hành

Kính gửi: UBND huyện Nghĩa Hành

Sở Tài chính nhận được Báo cáo số 345/BC-UBND ngày 16/11/2022 của UBND huyện Nghĩa Hành về việc điều chỉnh Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Nghĩa Hành tại Quyết định số 1626/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh. Sau khi xem xét, Sở Tài chính cơ bản thống nhất với nội dung đề nghị điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Nghĩa Hành. Tuy nhiên, đề nghị UBND huyện Nghĩa Hành giải trình, làm rõ một số nội dung sau:

1. Tại phụ lục số 04 (Hình thức Giữ lại tiếp tục sử dụng) kèm theo Báo cáo số 345/BC-UBND ngày 16/11/2022 của UBND huyện Nghĩa Hành có 196 cơ sở nhà, đất của 55 cơ quan, tổ chức, đơn vị bao gồm các cơ sở nhà, đất phục vụ mục đích văn hóa, thể dục - thể thao. Tuy nhiên, tại điểm 2 khoản 1 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, quy định: không thực hiện sắp xếp lại, xử lý đối với các trường hợp là “...*đất sinh hoạt cộng đồng, công viên, khu vui chơi, giải trí công cộng và đất công trình công cộng khác do Nhà nước quản lý*”; đề nghị UBND huyện Nghĩa Hành giải trình lý do đề xuất phương án Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với các cơ sở nhà, đất phục vụ mục đích văn hóa, thể dục - thể thao không thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ và có ý kiến xử lý khác đối với các cơ sở nhà, đất này (nếu có).

2. Đối với cơ sở nhà, đất là Rạp chiếu phim Nghĩa Hành: theo báo cáo của UBND huyện Nghĩa Hành thì vị trí này đã được đưa vào quy hoạch đất giáo dục nên huyện đề nghị điều chỉnh từ hình thức Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất qua hình thức Giữ lại tiếp tục sử dụng. Sau khi có Quyết định điều chỉnh của UBND tỉnh, UBND huyện sẽ đề nghị UBND tỉnh thu hồi và giao cho Sở Giáo dục và Đào tạo để mở rộng diện tích Trường THPT Nguyễn Công Phương, huyện Nghĩa Hành; nghĩa là hiện nay UBND huyện Nghĩa Hành vẫn không có nhu cầu sử dụng đối với sở nhà, đất này. Vậy, UBND huyện Nghĩa Hành đề nghị xử lý tài sản theo hình thức Giữ lại tiếp tục sử dụng đối với Rạp chiếu phim Nghĩa Hành thì có phù hợp không.

Sở Tài chính đề nghị UBND huyện Nghĩa Hành phối hợp./.

**Nơi nhận:** *de*

- Như trên;
- Sở Tài chính;
- + GD và các PGD Sở;
- + Website Sở Tài chính;
- Lưu: VT, QLCS(ttthuong).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Phan Đình Trung**