

UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **4913**/STC-QLGCS

Quảng Ngãi, ngày **15** tháng 12 năm 2022

V/v xác định tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng được trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp dự án Khu đô thị mới Nam Lê Lợi, thành phố Quảng Ngãi (**lần 2**)

Kính gửi: UBND thành phố Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh tại Công văn số 1058/VPĐKĐ-ĐKCG ngày 04/8/2022 về việc chuyển hồ sơ đề nghị khấu trừ tiền sử dụng đất của Công ty Cổ phần Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam và Công văn số 01/CV/VIID-CNQN/0807 ngày 08/7/2022 của Công ty Cổ phần Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam về việc xác định kinh phí bồi thường, GPMB được khấu trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp dự án Khu đô thị mới Nam Lê Lợi.

Sở Tài chính đã rà soát và có Công văn số 3442/STC-QLGCS ngày 23/8/2022 gửi UBND thành phố Quảng Ngãi xem xét có ý kiến đối với số tiền bồi thường, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Khu đô thị mới Nam Lê Lợi được trừ vào tiền sử dụng đất phải nộp đối với phần diện tích đất **19.513,10m²** được UBND tỉnh chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Công ty Cổ phần Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam và phần diện tích thu hồi luân ngoài quy hoạch, giao đất cho địa phương quản lý là **199,2m²** (Các Quyết định số 172/QĐ-UBND ngày 13/02/2018 (đợt 3), số 661/QĐ-UBND ngày 03/8/2018 (đợt 4), số 817/QĐ-UBND ngày 19/9/2018 (đợt 5)). Tuy nhiên, đến nay (ngày 14/12/2022) Sở Tài chính chưa nhận được văn bản phúc đáp của UBND thành phố Quảng Ngãi.

Vì vậy, để đảm bảo thời gian, cơ sở pháp lý tính tiền được trừ vào tiền sử dụng đất theo đúng quy định, Sở Tài chính kính đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi sớm có văn bản phúc đáp theo nội dung đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 3442/STC-QLGCS ngày 23/8/2022 và gửi văn bản về Sở Tài chính trước **ngày 20/12/2022**.

Sở Tài chính kính đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi phối hợp, thực hiện./.

Nơi nhận

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Cty CP Hạ tầng và Bất động sản Việt Nam;
- Giám đốc và các PGĐ Sở;
- Website Sở Tài chính;
- Lưu: VT, QLGCS (tdduoc).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
SỞ
TÀI CHÍNH
TỈNH QUẢNG NGÃI
Nguyễn Anh Nam